

Axe 1 : De la réhabilitation à la restructuration : vers une offre attractive de l'habitat en CV

Création d'une résidence jeunes salariés (RJS)

Degré de maturité



Calendrier de l'opération



<p>Contexte</p>	<p>La commune du Tréport a connu une baisse significative du nombre d'habitants au cours des dernières décennies. Aujourd'hui, elle souhaite engager une politique de revitalisation, notamment en matière d'habitat, afin de permettre le maintien des populations en centre-ville.</p> <p>Constatant les difficultés des entreprises locales à recruter des stagiaires, des salariés ou des apprentis faute de logements disponibles sur de courtes périodes, une proposition de Résidence Jeunes Salariés (RJS) a été faite sur la commune, sous forme de fiche-action établie dans le cadre du réseau Territoires d'Industrie Vallée de la Bresle - Vimeu.</p> <p>La commune a ainsi encouragé la construction par le bailleur social 3F Normandie d'une Résidence Jeunes Salariés (RJS), afin notamment d'apporter une solution d'accueil pour les apprentis et les alternants en formation sur le territoire.</p>
<p>Description générale</p>	<p>Le site se trouve sur le boulevard du Calvaire, à l'extrémité du centre ancien. Ce projet aura pour vocation l'accueil d'un public ciblé, principalement des apprentis ou alternants en formation sur des durées courtes dans les nombreuses entreprises ou industries du territoire.</p> <p>En outre, il permettra de maintenir sur le territoire la possibilité de formation dispensées auprès des jeunes diplômés.</p> <p>Ces formations sont d'autant plus pertinentes pour la collectivité, qu'elles s'adressent à un public de jeunes diplômés particulièrement recherchés, et donc plus susceptibles de se fixer sur le territoire après formation.</p>
<p>Objectifs</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Apporter une solution de logement à un public ciblé principalement touché par la pénurie de logements sur le territoire - Faciliter le recrutement des salariés et leur installation durable - Maintenir les formations dispensées par les entreprises et industries locales - Travailler en réseau avec une animation multi-sites pour favoriser la découverte du territoire et renforcer son attractivité
<p>Étapes</p>	<p>1/ Vente du terrain par la commune à 3F Normandie 2/ Dépôt du permis de construire 3/ Construction et livraison de 21 logements de typologies T1 et T1 bis (livraison prévue sept 2025)</p>

Intervenants	<ul style="list-style-type: none">- Territoires d'industrie- Commune du Tréport- Bailleur Social 3F Normandie- Action Logement- Département de la Seine-Maritime (DAP -PROGRAMMATION 2023)
Budget global	À définir

Plan de financement

A définir

Localisation du projet « Création d'une résidence jeunes salariés » par rapport au périmètre ORT de la commune du Tréport

