

## Axe 4 : Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine

### Diagnostic sanitaire du château d'Eu

### Degré de maturité

Pas mature    Peu mature    Mature

### Calendrier de l'opération

2021

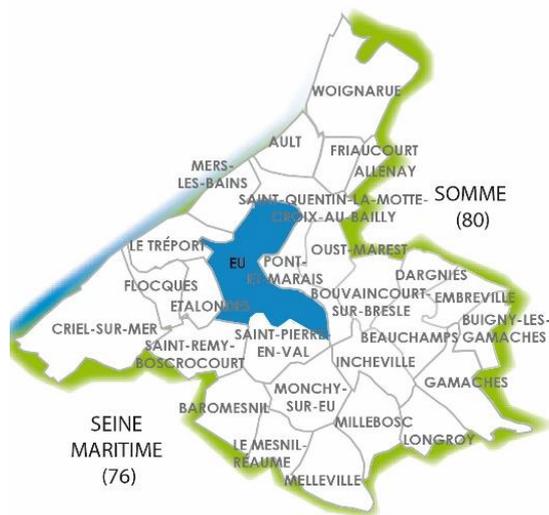
2022

2023

2024

2025

2026



#### Contexte

Avec ses 20.000 visiteurs annuels, le château d'Eu, classé « Monument historique », est sans conteste le fleuron du riche patrimoine bâti en centre-ville. Le bâtiment abrite aujourd'hui le Musée Louis-Philippe, labellisé « Musée de France », ainsi que les services de la mairie.

En plus des aspects fonctionnels et normatifs qui doivent être conjugués avec le statut patrimonial particulier de l'édifice, la municipalité doit faire face à une dégradation des structures. En effet, des désordres sont apparus ces dernières années, en particulier d'importantes fissures en sous-sol, qui pourraient être le marqueur d'une instabilité des fondations.

En conséquence, la municipalité a décidé de faire établir un diagnostic sanitaire de l'édifice, afin de garantir la bonne conservation et la fonctionnalité des lieux.

#### Description générale

La commune est contrainte par la nature et le statut patrimonial particulier de l'édifice (classement au titre des MH). Le diagnostic sanitaire du château d'Eu permettra de dresser un état des lieux, mais également d'envisager de nouveaux usages, impliquant le cas échéant de délocaliser tout ou partie des services municipaux. Ce travail sera donc déterminant pour dicter les choix en matière de fonctionnalité du château.

Cette étude possède deux tranches :

- La tranche ferme : diagnostic de l'édifice
- La tranche optionnelle : La restauration de l'édifice (cette tranche sera fonction de la tranche ferme)

#### Objectifs

- Conserver le bâtiment
- Définir les usages du bâtiment
- Redonner une totale fonction au musée

#### Étapes

- Lancement de l'offre été 2022
- Choix du bureau d'étude juillet 2023
- Lancement de l'étude rentrée 2023

#### Intervenants

Maître d'œuvre : à définir

Partenaires :

- DRAC

	- Département
<b>Budget global</b>	164 118 € TTC

<b>Plan de financement</b>				
<b>Financier</b>	<b>Coût global</b>	<b>Base subventionnable</b>	<b>Montant sollicité</b>	<b>%</b>
<b>DRAC</b>	164 118 €	164 118 €	131 294,40 €	80 %
<b>Département</b>	164 118 €	164 118 €		

Localisation du projet « Diagnostic sanitaire du château d'Eu » par rapport au périmètre ORT de la commune de Eu

